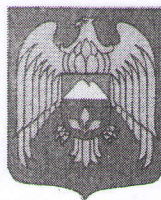


КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛКЪЭР РЭСПУБЛИКЭМ И ЛЭСКЭН
МУНИЦИПАЛЬНЭ КУЕЙМ ШЫЦ ТАШЛЫ-ТАЛА
КЪУАЖЭМ И ШЫПНЭ АДМИНИСТРАЦЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР ЕСПУБЛИКАНЫ ЛЕСКЕН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ ТАШЛЫ-ТАЛА Э
ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ
АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЛЫ-ТАЛА ЛЕСКЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

361374, КБР, Лескенский муниципальный район,
с.п. Ташлы-Тала, ул. Ленина, 38. www.adm-tt.ru

тел/факс 8(86639) 9
e-mail: tashli-tala@

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 14

11.12.2018г.

с.п. Ташлы-Тала

В соответствии с п.20 ст.14. п.10 ст.35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч.11. ст.24 Градостроительного кодекса РФ, местная администрация сельского поселения Ташлы-Тала Лескенского муниципального района сельского поселения Ташлы-Тала

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обнародовать Проекты генерального плана и Правил землепользования сельского поселения Ташлы-Тала Лескенского муниципального района КБР.
2. Провести публичные слушания по проектам генерального плана и Правил землепользования сельского поселения Ташлы-Тала 14.11.2019г.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста администрации Занибекову А.Х.

Глава администрации



Б.М.Токуев

Протокол № 1

проведения публичных слушаний по Проектам генерального плана и Правил землепользования сельского поселения Ташлы-Тала

14.01.2019 г

с.Ташлы-Тала

На публичных слушаниях присутствовало 55 чел.

Председательствующий: Токуев Б.М. - глава администрации с.п.Ташлы-Тала

Секретарь: Занибекова А.Х. - главный специалист администрации с.п.Ташлы-Тала

Присутствовали:

Рабочая группа:

1. Гузиев Т.М.

2. Цакоев М.Т.

3. Таукенова С.А.

Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний:

1. Токуев Б.М. - глава администрации с.п.Ташлы-Тала
2. Байсиев Х.Х - зам.главы администрации с.п.Ташлы-Тала
3. Гузиев Т.М. - директор СДК с.п.Ташлы-Тала

Повестка дня:

1. О Проектах генерального плана и Правил землепользования **сельского поселения Ташлы-Тала** Докладчик Токуев Б.М. - глава администрации с.п.Ташлы-Тала

1. СЛУШАЛИ:

Токуев Б.М. - Рассказал о том, что генеральный план сельского поселения сельского поселения Ташлы-Тала является комплексным градостроительным документом, охватывающим все подсистемы жизнедеятельности поселения. Целью разработки генерального плана поселения является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии

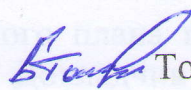
с федеральным законодательством и законодательством субъекта РФ. Генеральный план сельского поселения разрабатывается в существующих границах сельского поселения на период 20 лет. Основная часть проекта генерального плана включает в себя графические материалы в виде карт (схем) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании. Разработка настоящего проекта проводится в соответствии с действующими законами РФ, нормативными документами и местными территориальными актами. В генеральном плане определена градостроительная возможность, в первую очередь, использования муниципальных земель для целей строительства без нарушения экологического равновесия с определением границ водоохранных зон, границ охранных и санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов производственного и коммунального назначения.

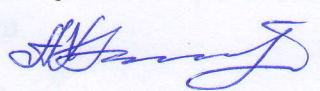
Поступившие вопросы, замечания и предложения:

Поступило предложение увеличить земельные участки, планируемые к включению в границы населенного пункта с.п.Ташлы-Тала.

РЕШИЛИ:

1. Принять проекты генерального плана и Правил землепользования с.п.Ташлы-Тала Лескенского муниципального района КБР в предложенных вариантах и рекомендовать Совету местного самоуправления с.п.Ташлы-Тала включить данный вопрос в повестку дня очередной сессии Совета депутатов, для рассмотрения и принятия решения «Об утверждении генерального плана сельского поселения Ташлы-Тала Лескенского муниципального района КБР».
2. Опубликовать итоги публичных слушаний в периодическом печатном издании «Лескенская газета», на официальном сайте местной администрации в сети Интернет.

Председательствующий  Токуев Б.М.

Секретарь  Занибекова А.Х.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования муниципального образования сельское поселение Ташлы-Тала Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

Дата и время проведения публичных слушаний: 14.01.2019г., 14:30 час.

Место проведения публичных слушаний: здание Дома культуры с.п. Ташлы-Тала Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, расположенное по адресу: КБР, Лескенский район, с.Ташлы-Тала, ул.Ленина,38

Основание проведения публичных слушаний: Постановление главы местного самоуправления с.п.Ташлы-Тала Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 55 человека.

Решили:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Проекты генерального плана и Правил землепользования с приложением протоколов и заключения о результатах публичных слушаний направить на утверждение в Совет местного самоуправления Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской
3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Лескенская газета» и размещению на официальном сайте администрации сельское поселение Ташлы-Тала Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии
по проведению публичных слушаний



Б.М.Токуев



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЛЫ-ТАЛА ЛЕСКЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

361374, КБР, Лескенский муниципальный район,
с.п. Ташлы-Тала, ул. Ленина, 38. www.adm-tt.ru

тел/факс 8(86639) 9
e-mail: tashli-tala@adm-tt.ru

22.102018 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11

УНАФЭ № 11

БЕГИМ № 11

О подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала

В соответствии со статьями 9, 18, 23 - 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом КБР от 05.08.2006 № 66-РЗ «О градостроительной деятельности в Кабардино-Балкарской Республике», статьёй 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 48 Устава сельского поселения Ташлы-Тала, местная администрация сельского поселения Ташлы-Тала,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта Генерального плана сельского поселения Ташлы-Тала.
2. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала.
3. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта Генерального плана и внесения изменений Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала (приложение № 1).
4. Утвердить Положение о комиссии по подготовке проектов Генерального плана и внесения изменений Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала (приложение № 2).
5. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Генерального плана и Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала (приложение № 3).
6. Утвердить Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Генерального плана и внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала (приложение № 4).
7. Опубликовать настоящее постановление на интернет-сайте www.adm-t-tala.ru.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации
сельского поселения Ташлы-Тала



Б.М.Токуев

Приложение № 1
к Постановлению главы администрации
сельского поселения Ташлы-Тала
от « 22» октября 2018 г. № 11

Состав

**комиссии по подготовке проекта Генерального плана и внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
сельского поселения Ташлы-Тала**

Токуев Борис Мухадинович	глава администрации сельского поселения Ташлы-Тала, председатель Комиссии.
Занибекова Анжелика Харуновна	Документовед местной администрации с.п.Ташлы-Тала
Гузиев Тахир Магомедович	Директор ДКс.п.Ташлы-Тала,
Байсиев Хасан Хажимуратович	Главный бухгалтер МКУ местная администрация с.п.Ташлы-Тала
Алтуев Хызыр Хакимович	Депутат Совета местного самоуправления с.п.ТашлТала

Положение
о комиссии по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения
изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-
Тала.

1. Общие положения.

- 1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок работы комиссии по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала (далее Комиссия).
- 1.2. Комиссия создается на период до принятия нормативно правового акта о подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала в установленном порядке.
- 1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики, нормативными правовыми актами сельского поселения Ташлы-Тала и настоящим Положением.

2. Порядок деятельности Комиссии

- 2.1. Комиссия собирается по мере необходимости.
- 2.2. Предложения граждан и юридических лиц направляются в Комиссию через специалиста администрации сельского поселения Ташлы-Тала ответственного за прием и регистрацию заявлений и обращений граждан и юридических лиц.
- 2.3. Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала.

- 2.4. Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

- 2.5. Техническое обеспечение деятельности возлагается на администрацию сельского поселения Ташлы-Тала.

3. Права и обязанности председателя комиссии

- 3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.
- 3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.
- 3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.
- 3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний.
- 3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проектам по подготовке Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.

3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.

3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.

3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.

3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала.

3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала.

3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

4. Права и обязанности членов комиссии

4.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.

4.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проектов по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области градостроительства и земельных отношений.

4.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Генерального плана и проекта Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала.

№ п.п.	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Принятие решения о подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала		Глава администрации сельского поселения Ташлы-Тала
2.	Направление проекта «О подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала » Главе администрации сельского поселения Ташлы-Тала	Не более 30 дней	Комиссия
3.	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала	Не позднее 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сельского поселения Ташлы-Тала	Глава администрации сельского поселения Ташлы-Тала
4.	Опубликование материалов по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала. Проведение публичных слушаний	Не менее 2 месяцев	Комиссия
5.	Внесение в подготовку проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Срок определяется дополнительно, в зависимости от количества	Комиссия

	сельского поселения Ташлы-Тала по результатам публичных слушаний	несоответствий	
6.	Представление проекта по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала Главе администрации сельского поселения Ташлы-Тала для направления в Совет местного самоуправления с.п. Ташлы-Тала	После завершения публичных слушаний и внесения корректировок (если это необходимо)	Комиссия
7.	Принятие решения Главой администрации сельского поселения Ташлы-Тала о направлении проекта по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала в представительный орган сельского поселения Ташлы-Тала или об отклонении проекта внесения изменений и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава администрации сельского поселения Ташлы-Тала
8.	Доработка проекта по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала и представление его Главе администрации сельского поселения Ташлы-Тала (если это необходимо)	Срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки	Комиссия
9.	Направление проекта по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала в представительный орган сельского поселения Ташлы-Тала на рассмотрение и утверждение	В течение 10 дней после представления проекта	Глава администрации сельского поселения Ташлы-Тала

**Порядок
направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке
проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала**

1. С момента опубликования постановления Главы администрации сельского поселения Ташлы-Тала о подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала, в течение срока проведения работ по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала (далее – комиссия) предложения по подготовке проекта (далее – предложения).
2. Предложения могут быть направлены:
 - 2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала») по адресу: КБР, Лескенский район, с.Ташлы-Тала, ул.Ленина38.
 - 2.2. В устной форме по телефону: 8(866)39-99855 – администрация сельского поселения Ташлы-Тала.
 - 2.3. В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации сельского поселения Ташлы-Тала, фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.
3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала, комиссией не рассматриваются.
4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлы-Тала, не рассматриваются.
6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.
7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Глава местной администрации
с.п.Ташлы-Тала



Б.Токуев